



يأتي "نظام الموثق" مقمدا حلول لمكاتب التوثيق لأتمتة مختلف الأعمال اليومية، منظما وحافظا لجميع المعلومات وموفرا لقاعدة معارف تحيط مهنة التوثيق.

A l'aube de la révolution dans la gestion des l'études notariales. NotaireLocal est une solution SaaS qui s'adresse aux notaires et ses clerks pour une dématérialisation total des dossier, organisation et classement des Actes authentique, avec une comptabilité notariale automatisé, ainsi que la rédaction assistée des contrats, une base de connaissances juridique, Et un tableau de bord clair et personnalisable afin d'offrir une vision globale.

2.....	Les fonctionnalités principales	الوظائف الأساسية
3.....	Statistiques et Graphes	الإحصائيات والرسوم البيانية
4.....	Documents générés	الوثائق المولدة
5.....	Les fonctionnalités secondaires	الأدوات الإضافية
6.....	Avantages de la solution Notaire.Local	مميزات استعمال نظام الموثق
7.....	Notaire.local, votre nouvel assistant	نظام الموثق - العضو الجديد في طاقم المكتب
8.....	Notaire.Local, une base de connaissances	نظام الموثق - قاعدة المعرفة
9.....		شروحات وتكوين على إستعمال نظام الموثق
10.....	Solution technique : le serveur	الحل التقني - الخادم
11.....	L'équipe Notaire.Local	فريق تطوير نظام الموثق

نضع بين يديكم نسخة استعراضية لنظام الموثق الجزائري
على الموقع:
aidenotaire.com
ستمكنكم النسخة الاستعراضية (بعد التسجيل وفتح مكتب
افتراضي) من تجربة العديد من مميزات هذا النظام .

نظام تسيير مكتب الموثق

0 783 121 982
Contact@localnotaire.com
notaire.local2

WWW.LOCALNOTAIRE.COM

(1) الوظائف الأساسية Les fonctionnalités principales

حساب العقد

الأصل	دج 70
النسخة	دج 35
الأتعاب	دج 115000
TVA	دج 0
الطابع	دج 280
التسجيل	دج 500000
الشهر	دج 100000
أخرى	5000
المجموع	دج 720385

- Calculs automatisés des frais de contrat
- Sauvegarde et indexation des données de l'acte
- Suivi de la comptabilité de l'acte
- Suivi de l'enregistrement de l'acte (état d'envoi auprès des inspections et sauvegarde des références)
- Suivi de la publication de l'acte (état de dépôt auprès des conservations et sauvegarde des références)
- Archivage de tous les fichiers en relation avec l'acte (acte, extrait, BOAL, attestation, H59, PL4Bis, PV réunion...)

2.725.000	دفع إلى قادري ميلود بوكالة جزء من خمس بيع عقار
941.000	دفع إلى قادري ميلود بوكالة
1.200.000	قبض من [زموري مقران] [خمس ثمن عقار]
1.337.022	دفع إلى قياضة الضرائب وادي قريش باب الوادي
1.000.000	دفع إلى حمداني جمال خمس رأسمال شركة
600.000	قبض من [لحكول عبدالرؤوف] [خمس ثمن عقار]
600.000	دفع إلى حاج كالي مصطفى
1.544.411	دفع إلى جواهر ليندة المتبقى من خمس بيع عقار
2.000.000	دفع إلى بوعبيدة محمد لمين خمس رأسمال شركة
1.326.977	دفع إلى علاك علي المتبقى من خمس البيع
4.900.000	دفع إلى قزاز حكمت بوكالة
500.000	دفع إلى اسولي محند ارزقي

- Sauvegarde et suivi des chèques Compte Client et Compte Bureau
- Sauvegarde et suivi des dépôts sur les 2 comptes
- Suivi de l'état fiscal des clients (H59)
- Suivi des registres (client, bureau)
- Suivi du grand registre client

- تسير ملفات الزبائن والمواعيد
- تحرير العقود، توليد المرفقات
- حساب تكلفة العقد
- فهرست العقد
- متابعة مصاريف وحسابات العقود
- تسير تسجيل العقود من تحرير حالة الإرسال، وحفظ مراجع التسجيل
- تسير شهر العقود تواريخ الإيداع وحفظ مراجع الشهر
- أرشفة كل ملفات العقود ولواحقها

فهرس العقد 999

التاريخ 2018-08-23

نوع العقد بيع عقار

الطرف الأول : محمد

الطرف الثاني : ياسين

القيمة 10000000

الصفحات : 7

النسخ : 1

هل هذا العقد يتطلب جدول قيد رهن ؟

حفظ العقد

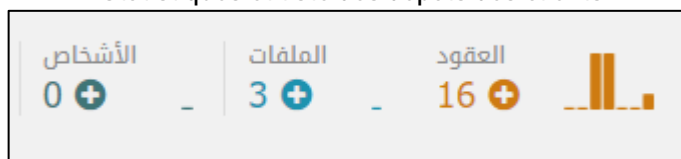
- حفظ ومتابعة الصكوك لكل من الحسابين زبائن ومكتب
- حفظ ومتابعة الودائع لكل من الحسابين زبائن ومكتب
- متابعة الوضعية الجبائية للزبائن
- متابعة السجلات اليومية للمكتب والزبائن
- متابعة السجل الكبير للزبائن

758,700	-	دفع ل [قباض الضرائب لبرنامج ارباس] مصاريف [تسجيل عقود] صك رقم [5708762] Q
50,000	-	دفع ل [المحافظ العقاري للدرارية] مصاريف [شهر عقود] صك رقم [5708761] Q
6,660		قبض من [بلجواهر محمد] مصاريف عقد [إيجار سكني]
6,740		قبض من [عقيل فادي و عطار محمد] مصاريف عقد [تعديل موضوع شركة ذ.م.م.]
4,610		قبض من [ولد طالب رفيق] مصاريف عقد [وكالة]
4,610		قبض من [بودريالة خلف] مصاريف عقد [وكالة]
4,660		قبض من [بودريالة خلف] مصاريف عقد [اتفاق]
4,665		قبض من [بودريالة خلف] مصاريف عقد [وكالة]

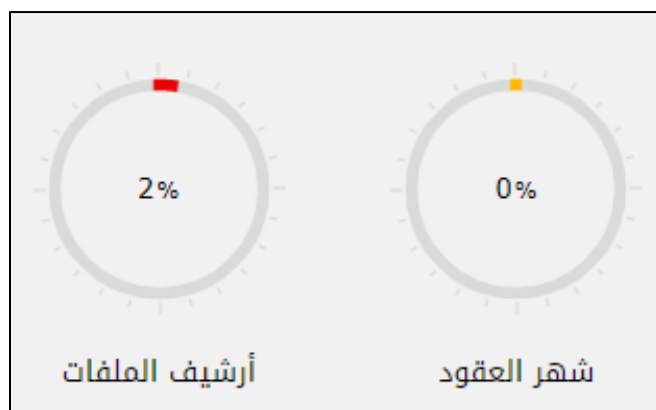
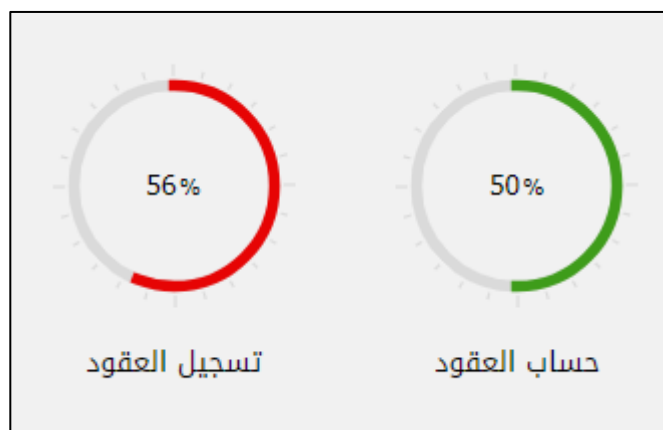
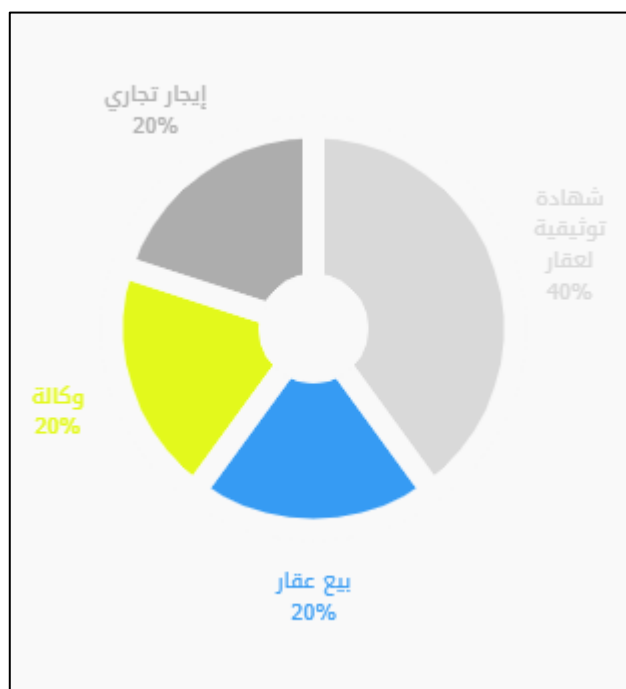
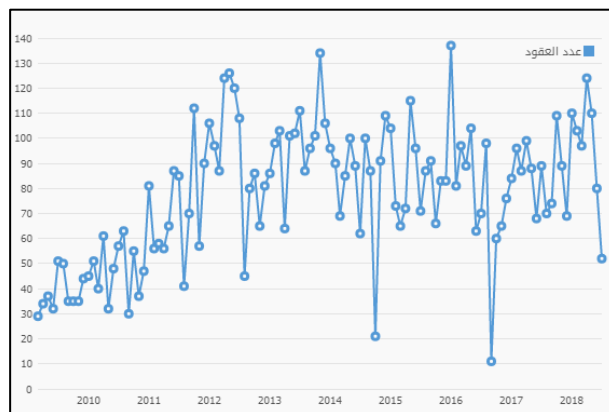
الإحصائيات والرسوم البيانية (2)

السنة	رقم الأعمال	TVA	الطابع	الإشهار	التسجيل	عدد العقود المعتمدة	عدد العقود
2012	7,427,896	1,262,742	59,900	1,417,029	8,592,411	440	465
2013	20,206,049	3,435,074	145,940	7,251,077	23,202,666	1,186	1,189
2014	19,520,096	3,317,952	120,740	10,402,467	45,295,810	995	999
2015	17,674,694	641,245	129,580	3,293,079	29,518,363	1,004	1,006
2016	18,394,907	0	128,620	3,075,711	26,681,080	951	951
2017	18,657,458	0	150,380	8,466,124	29,561,527	1,022	1,022
2018	16,874,238	0	94,220	5,099,800	28,945,690	636	676
المجموع	118.755.338	8.657.013	829.380	39.005.286	191.797.547	6.234	6.308

- Statistiques mensuelles des actes par type
- Statistiques trimestrielles
- Statistiques annuelles
- Statistiques et liste des dépôts des clients



- إحصائيات شهرية لعدد العقود حسب أنواعها
- إحصائيات فصلية
- إحصائيات سنوية
- إحصائيات وقوائم ودائع حساب الزبائن



(4) الأدوات الإضافية الثانوية Les fonctionnalités secondaires

تسجيل شخص طبيعي جديد

الحالة: السيد السيدة الأتية

اللقب: دروش

الإسم: عبد الله

اسم الأب: عبد الكريم

مكان الميلاد: تلمسان

تاريخ الميلاد: لدرومة

تاريخ الميلاد: []

رقم شهادة الميلاد: 5555

السكن: 17 شارع لوران الحمادية بوزريعة

حساب: بطاقة التعريف الوطنية رخصة السياقة جواز السفر

بط: 5555555555555555

مصدره عن: تلمسان

تاريخ الاصدار: 2018-02-02

المهنة: []

الجنسية: جزائرية

حفظ الشخص

- حفظ كل معلومات أطراف العقود، وتحويلها لفقرات جهاز للاستعمال داخل العقود
- تحويل الأرقام إلى حروف
- تحويل التواريخ إلى حروف
- أداة لإنشاء فقرة تمسية الأنشطة الاقتصادية مع رموزها باللغتين العربية الفرنسية للإستعمال في وثيقة BOAL او عقود الشركات بسهولة منقطعة النظير.
- حساب الفرائض

- Sauvegarde des informations Client utilisables dans la rédaction de l'acte
- Notaire.Local propose des paragraphes prêts à l'emploi pour rédiger les actes
- Convertisseur de montant en chiffre en montant en lettres arabes
- Convertisseur de date en date en lettres arabes
- Génération des paragraphes avec les nomenclatures d'activités (arabe et français) pour le document BOAL et les actes des sociétés.

عربي بالرموز

إستيراد و تصدير المواد الأولية و المنتجات الموجهة للصناعات الزراعية الغذائية (رنن402113)- تاجر متنقل للمواد و المعدات المرتبطة بميدان الصيد البحري (رنن511140)- تخزين السلع (رنن604604)-

فرنسي بالرموز

IMPORT - EXPORT DE MATIERES PREMIERES ET PRODUITS DESTINES A L'INDUSTRIE AGRO-ALIMENTAIRE (CA402113)- MARCHAND AMBULANT DES PRODUITS ET MATERIELS LIES AU DOMAINE DE LA PECHE (CA511140)- STOCKAGE DE MARCHANDISES (CA604604)-

نتيجة حساب مسألة ميراث

مات أحمد عن: 1 زوجة، أم، 2 بنت، 2 أخ شقيق، 1 أخت شقيقة.

التركة القابلة للتوزيع: 5,000,000			تاريخ الوفاة: 01-01-1985			الإسم: أحمد	
عدد	الورثة	الفرض	الأسهم	سهم كل صنف	سهم كل فرد	حصة كل فرد	نسبة كل فرد
1	زوجة	1/8	3	15	15	625.000 دج	12.5%
1	أم	1/6	4	20	20	833.333 دج	16.66%
2	بنت	2/3	16	80	40	1.666.666 دج	33.33%
2	أخ شقيق		1	5	2	83.333 دج	1.66%
1	أخت شقيقة				1	41.666 دج	0.83%
المجموع			24 (5)	120	120		

(5) مميزات استعمال نظام الموثق Notaire.Local



- نظرة مفصلة ودقيقة عن حالة العقود ومدى تقدمها
- نظرة مفصلة على حجم العمل المتبقي في المكتب
- نظرة كامل على الملفات العقود اللازم تخزينها
- محرك بحث يسهل الوصول لكل المعلومات والملفات
- سهولة توليد مختلف الوثائق الرسمية في أوقات قياسية وخيالية
- تفادي الكثير من الأخطاء المنطقية والعمل المكرر
- "نظام الموثق" يقلص بشكل كبير الجهد والوقت لإنجاز الكثير من المهمات اليومية

- Vue détaillée sur l'état d'avancement des actes
- Vue détaillée sur les tâches restantes du bureau
- Vue complète sur fichiers restants à archiver
- Moteur de recherches complet sur les données de Notaire.Local (informations Client, actes, fichiers...)
- Facilité à générer les documents officiels dans des délais imbattables (ex : état, reçu, statistiques trimestrielles...)
- Contrôle et optimisation de saisie des données : l'information est contrôlée et saisie une seule fois
- Notaire.Local optimise l'effort et le temps passés sur les tâches quotidiennes

قائمة بعض التنبهات النظامية للأجال القانونية في إجراءات العقود



6) نظام الموثق - العضو الجديد في طاقم المكتب Notaire.local, votre nouvel assistant

- "نظام الموثق" المصدر الثابت لجميع المعلومات والملفات
- يمكن الولوج لنظام نظام الموثق من مختلف أجهزة المكتب المحلية مما يسهل لباقي أعضاء الطاقم العمل كل حسب صلاحياته
- قابل للتعلم وتطور وتوسيع مختلف المعلومات
- أصبح أداة لا يمكن تخيل العمل بدونها لدى مكتب الأستاذ عبد المجيد بوكرواح

- Notaire.Local, la source fiable de toutes les informations et tous les fichiers
- Notaire.Local, un système accessible par plusieurs PC, chaque utilisateur avec son propre accès (limité ou non)
- Notaire.Local s'adapte aux besoins de chaque notaire : l'application peut être personnalisée très facilement
- Notaire.Local est devenu l'assistant indispensable de Maître Abdelmadjid Boukrouh



المادة 17 : يجب أن يسبق كل استعمال للبرنامج المعلوماتي للمحاسبة إجراء تعريفي للمستعمل، متبوع بالتأكد من صفته وموثق بالمؤهلات المنوطة له.

يجب أن يمتلك البرنامج المعلوماتي المحاسبي آليات مراقبة الدخول تسمح بتحديد استعمال كل وظيفة للبرنامج المعلوماتي بحيث يكون هذا الدخول مخصصاً للأشخاص المرخص لهم فقط.

يجب أن تكون إمكانية الدخول الخارجي لبطاقات قواعد المعطيات مخصصة للأشخاص المؤهلين فقط.

تعديل صلاحيات العضو [abdellah]

- المصلاحيات:** لوحة القيادة حيث يكون العضو قادر على الإطلاع على القيادة)، التحكم في المعلومات العامة للمكتب، فريق العمل
- تحرير العقود** يكون العضو قادر على إنشاء مشروع عقد البنود، ونماذج العقود، توليد ملفات word.
- فهرس العقود** يكون العضو قادر على إدخال فهرس عقد مشاهدة كل تفاصيل الخاصة بالعقد، مشاهدة وتعديل أو تعديل وحذف سجل الأشخاص.
- محاسبة العقود** يمكن من الاطلاع على سجل محاسبة الإ طباعة الوصولات/ الفواتير، تعديلها وكذا مختلف الاحصائيات الاحصائيات الدورية.
- تسجيل العقود** إنشاء حالات إرسال العقود لمصلحة التس ومشاهدة التفاصيل بالإضافة لتوليد ملف pdf للحالة.
- شهر العقود** متابعة وتحديث معلومات الشهر العقاري
- حساب الزبائن** الاطلاع على الملخص السنوي لحساب الزبائن، إضافة تعديل حذف الصكوك، إضافة تعديل حذف الوضعية الجبائية، الاطلاع على عمليات حساب الزبائن، ودايفر البيومي للربنس.
- حساب المكتب** الاطلاع على الملخص السنوي لحساب المكتب، الصكوك التي لم تسحب، إضافة تعديل حذف صكوك المكتب، متابعة إضافة تعديل وحذف عمليات تزويد حساب المكتب، الاطلاع على كل عمليات حساب المكتب،
- المحاسبة العامة**
- الأرشيف** رفع وحذف الملفات من أرشيف، الإطلاع على نسبة تقدم عملية

7) نظام الموثق - قاعدة المعرفة Notaire.Local, une base de connaissances

- مبرمج بأكثر من 235 عقد، بكل تفاصيلها (أتعاب، تسجيل، شهر، وديعة، ملفات)
- قوائم بمختلف الوثائق اللازمة للزبون لإبرام مختلف العقد
- مختلف التقسيمات الإدارية : 48 ولاية ، حوالي 1500 بلدية، حوالي 540 دائرة، 230 محافظة عقارية، حوالي 80 تقسيم بين محاكم ومجالس قضائية
- جدول الموثقين الوطني : أكثر من 2000 موثق مسجل حتى الآن
- أكثر من 1900 تسمية نشاط تجاري باللغتين العربية والفرنسية مع الملحقات والشرح
- شروحات وتكوين على إستعمال نظام الموثق
- نماذج العقود
- وثائق العقود

الوثائق اللازمة للعقد

1. شهادة ميلاد المؤجر
2. نسخة عن بطاقة التعريف الوطنية للمؤجر
3. نسخة عن عقد ملكية العقار (ضرورة استظهار الأصل)
4. محضر معاينة (في حالة ما إذا لم يذكر العقار محل الإيجار في فقرة التعيين)
5. شهادة تأمين ضد الكوارث الطبيعية (إذا كان العقار محل الإيجار بناية)
6. شهادة ميلاد المستأجر
7. نسخة عن بطاقة التعريف الوطنية للمستأجر

عبر (قريباً) إرسال القائمة عبر

طباعة قائمة الوثائق

معلومات إضافية عن العقد

- مهنة المؤجر و المستأجر.
- مهنة و أسماء أب الشاهدين.
- مدة الإيجار.
- بدل الإيجار. (الامن الشهري للإيجار)
- تخصيص الأماكن (إذا كان لإنشاء سجل تجاري يجب ان يكون إسم النشاط و رمز النشاط) النشاطات الإقتصادية
- تاريخ بداية الإيجار

- Plus de 200 actes déjà programmés (frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de publication, taux de la somme à déposer auprès du Trésor, différents fichiers à joindre...)
- Liste des documents à fournir par le Client pour établir l'acte
- Découpage administratif : 48 wilayas, ~1500 communes, ~540 dayras, 230 conservations, ~80 découpages juridiques
- Annuaire des notaires, déjà plus de 800 notaires répertoriés
- Plus de 1400 nomenclatures d'activité (arabe & français)
- Tutoriels d'utilisation de Notaire.Local

code	عدد الأنشطة	رمز النشاط
[1] PRODUCTION	372	[1] قطاع الإنتاج الصناعي
[2] PRODUCTION ARTISANALE	80	[2] قطاع الإنتاج الحرفي
[3] COMMERCE DE GROS	131	[3] قطاع التجارة بالجملة
[4] IMPORTATION / EXPORTATION	165	[4] قطاع الإستيراد و التصدير
[5] COMMERCE DE DETAIL	259	[5] قطاع التجارة بالتجزئة
[6] SERVICES	397	[6] قطاع الخدمات

نماذج العقود، على شكل API وطني من أجل تحيين دائم

الفصل الخامس : حالة توزيع المستحقات.

المادة 18: تحديد وتوزيع المستحقات.
طبقاً للمادة 16 من المرسوم رقم 666-83 يجب على المستأجرين المستفيدين و/أو الشركاء في الملكية المشاركة في المستحقات من الصنف الأول والصنف الثاني .
يتم توزيع هذه المستحقات عليهم بصفة متوازنة، يتم دفعها إلى المكلف بالتربية وذلك كل شهر ونصف .
1. المستحقات من الصنف الأول :
(1) الماء والكهرباء : استهلاك الماء والكهرباء (الإنارة) في الأجزاء المشتركة يتم تحديدها حسب الاستهلاك المشار إليه في العدادات الشخصية إن وجدت، وإن لم توجد يتم توزيع هذه المستحقات بصفة متساوية بين المستأجرين المستفيدين و/أو الشركاء في الملكية.
(2) الإصلاحات : كل الإصلاحات الخاصة بالأجزاء المشتركة.
(3) مضعد -أدراج :كل المستحقات الخاصة بالتنظيف والصيانة وتنظيف الأدراج ، قفص الأدراج والبهو في حالة عدم استخدام المضعد من طرف سكان الطابقين 1 و2 يتم إعفاءهم من دفع المستحقات الخاصة بالمضعد .
(4) الإدارة : مصاريف التسيير الخاصة بالمصرف الإداري آجرة عامل النظافة والعمال المؤجرين من قبل المالك أو ممثله القانوني (متصرف إداري) لخدمة الجماعة وكذا تأمينهم .
المحيط : مصاريف قنوات صرف المياه المستعملة او قنوات الصرف
مصاريف صيانة المساحات الخضراء:
شراء المنتجات والوسائل الضرورية للصيانة الخاصة بالبهو، الأدراج، قفص والأروقة.

2. مستحقات من الصنف الثاني:

يتم توزيع هذه المستحقات حسب نسبة المشاركة في الأجزاء المشتركة التي يحصل عليها كل مستأجر - مستفيد ، أو شريك في الملكية في منزله وتضم:

- أ - التصلبات مهما كانت طبيعتها والخاصة بالجران الضخمة ماعدا داخل الأجزاء الخاصة
- مصاريف الصيانة ، التصلبات الكبيرة ومصاريف التهيئة لكل الأجزاء المشتركة بما فيها مصاريف صيانة الواجهات الطلاء ، صيانة النوافذ الركائز ، الحواجز ، الشرفات والتي يتم صيانتها كأجزاء مشتركة رغم كونها منفصلة وكذا آجرة المهندس المعماري الخاصة بأجزاء هذه الأشغال
- مصاريف وضع وتصلب أجهزة الإنارة العمومية في الأجزاء المشتركة
- صيانة الأعمية
- مصاريف تصليح الواجهات بما فيها مصاريف الطلاء الخاصة الحواجز ، الركائز التابعة للشرفات والنوافذ

نماذج عقد

مشتركة

قواعد الملكية المشتركة

عقد نظام الملكية المشتركة

عقد اعداد نظام الملكية المشتركة

عقد اعداد نظام ملكية المشتركة

عقد نظام ملكية المشتركة

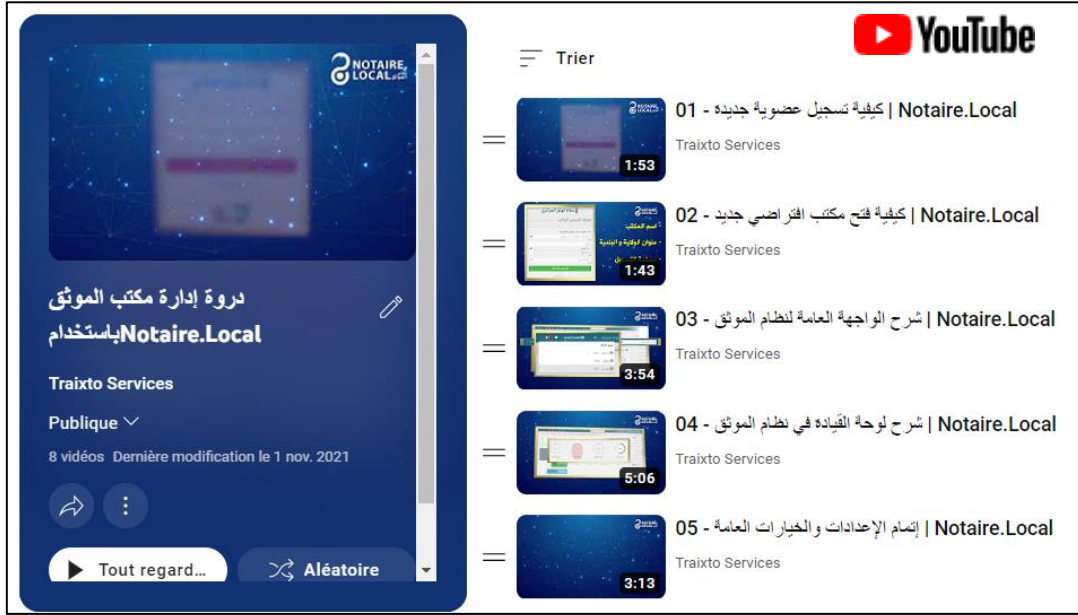
اعداد نظام ملكية المشتركة

6 عدد النماذج: 697

تحديث قاعدة بيانات نماذج العقود

شروحات وتكوين على إستعمال نظام الموثق

- عبر قناة اليوتيوب، أكثر من 60 حلقة مبرمج تصويرها
 - في صفحة الفيسبوك، معلومات عامة وخاصة، بالإضافة إعلانات التحديثات
 - عبر الهاتف، مرافقة أثناء التركيب وأثناء الإستغلال
 - وعن طريق منصة أسسنا أكاديمية الخاصة يتم نشر فيها محتوى النصي للطقات
- A travers la chaîne YouTube, plus de 60 épisodes sont programmés prochainement
 - Sur la page Facebook, des informations publiques et privées, ainsi que des annonces de mises à jour
 - Par téléphone, accompagnement lors de l'installation et lors de l'exploitation
 - Et à travers la plate-forme, nous avons créé une académie spéciale dans laquelle le contenu des tutorial publié



الأكاديمية اليوم: دورة مكتوبة، غداً منصة E-learning

عروض نظام الموثق الجزائري

أكاديمية Notaire.Local المفتوحة

تقديم نظام الموثق الجزائري

Notaire.Local

Notaire.local، عبارة عن مجموعة من البرمجيات المصممة خصيصاً لإدارة مختلف المهام اليومية لمكتب الموثق الجزائري، يعتمد تصميم هذه النظام أساساً على لغة البرمجة: PHP و Javascript ، كما أنه مصمم خصيصاً ليعمل على الشبكة المحلية Réseau Local، وعلى هذا تم تسمية النظام بـ Notaire.Local.

يتكون هذا الدليل أساساً من طرق وكيفية استعمال كل وظائف النظام، كما انه يحتوي أيضاً على تفسيرات لمختلف الخصائص، وتبيان لمختلف ميزات، بالإضافة الى معلومات تكميلية أخرى.

تم تقسيم الدليل إلى 3 مستويات (مبتدئ، متوسط ومتقدم) وهذا بهدف إظهار درجة تعقيد كل خاصية، لذا يرجى مراعات التسلسل المنهجي أثناء الاطلاع على مختلف المعلومات الواردة في هذا الدليل.

يصدر هذا الدليل بعد كل تحديث لنظام الموثق الجزائري Notaire.local ويتم نشره مجاناً على الموقع الرسمي notairelocal.com وكذا إرسال نسخة ورقية عن طريق البريد إلى كل المكاتب التي تتبنى هذا النظام في إدارة أعمالها.

تقديم نظام الموثق الجزائري

Notaire.Local

التركيب والإعداد

تركيب النظام في الشبكة المحلية

المستوى الأول: مبتدئ

تسجيل أول حساب

9) الحل التقني – الخادم – Solution technique : le serveur

إستعمل إسم المستخدم الخاص بك

إسم المستخدم

كلمة المرور

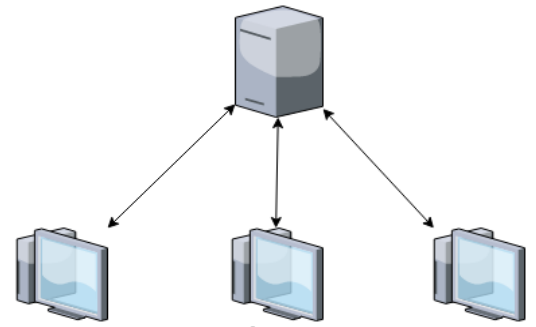
دخول

نسيت إسم المستخدم أو كلمة المرور ؟
إنشاء حساب جديد

- بساطة التركيب والاستغلال
- سهل التشغيل والإطفاء
- القدرة على العمل 24 ساعة على 7 أيام بدون توقف
- حماية تامة ضد الفيروسات
- حماية مضاعفة ضد أخطار تلف الأجهزة التخزين وفقد البيانات
- حماية ضد أي إختراق او سماح للوصول للمعلومات
- تشفير لجميع البيانات
- سهولة الولوج للنظام من مختلف الأجهزة الشبكة المحلية
- مستقل عن جميع الأجهزة في المكتب: في حالة عطب احد اجهزة المكتب، نظام الموثق يبقى يعمل دائما.

- Simplicité d'installation et mise en marche
- Facilité de mise sous tension
- NotaireLocal fonctionne 24h/24, 7j/7, 365 jours par an
- Protection totale contre les virus
- Protection double contre la défaillance du disque dur et la perte des données
- Protection contre les utilisateurs extérieurs (cyberattaques)
- Cryptage des données
- Facilité d'accès au système par plusieurs PC localement
- Système non dépendant des autres PC du bureau : si un PC tombe en panne, Notaire.Local fonctionnera toujours

ubuntu



أرشيف إلكتروني مركزي للعقود والوثائق

التاريخ	نوع الوثيقة	بواسطة	الوثيقة
25-08	نسخة عن عقد ملكية العقار (ضرورة استظهار الأمل)	abdellah	عقد الملكية
25-08	محضر معاينة (في حالة ما إذا لم يذكر العقار محل الإيجار في فقرة التعيين)	abdellah	محضر المعاينة
25-08	شهادة تأمين ضد الكوارث الطبيعية (إذا كان العقار محل الإيجار بنائية)	abdellah	تأمين
25-08	شهادة ميلاد المؤجر	abdellah	شهادة ميلاد المؤجر
25-08	شهادة ميلاد المستأجر	abdellah	شهادة ميلاد المستأجر
25-08	نسخة عن بطاقة التعريف الوطنية للمؤجر	abdellah	بطاقة تعريف المؤجر
25-08	نسخة عن بطاقة التعريف الوطنية للمستأجر	abdellah	رخصة سياقة المستأجر

(10) فريق تطوير نظام الموثق Notaire.Local

- أكثر من 10 سنوات في دراسة وتطوير حل نظام الموثق
- أكثر من 35 مكتب نموذجي يستعمل النظام
- العمل على تطوير النظام بشكل مستمر ليلبي مختلف احتياجات الموثق الجزائري
- الدعم الفني والتقني

- Plus de 10 ans d'étude et développement sur Notaire.Local
- Plus de 35 bureaux notarial utilise la solution
- Travail de développement continue pour couvrir les différents besoins des notaires Algériens
- Support technique et accompagnement des utilisateurs

